



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРОТОКОЛ №31**

**от 30.04.2026 г.**

Днес, 30.04.2026 г. от 09:40 часа в залата на Общински съвет - Алфатар се проведе редовно заседание на Общински съвет - Алфатар.

**На заседанието присъстваха 11 общински съветници:** Елис Талят - Мустафа, Живка Великова, Ивелина Вълева, Петранка Славова, Ганка Недялкова, Иван Иванов, Ивайло Михайловски, Цветанка Стоянова, Тижен Юсмен, Калоян Янков, Силвия Гроздева.

**Отсъстващи:** няма отсъстващи.

**От общинска администрация гр.Алфатар присъстваха:** няма присъстващи.

**Г-жа Елис Талят - Мустафа** – На основание чл.27, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, налице е необходимият кворум и Общински съвет може да взема законни решения. На основание чл.28, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, заседанието е „открито” и се излъчва в реално време на YouTube канал на Община Алфатар и чрез интернет страницата на Община Алфатар.

### **Откривам заседанието на Общински съвет – Алфатар.**

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и покана №29 от 24.03.2026 г. е свикано днешното заседание на Общински съвет – Алфатар.

**Елис Талят - Мустафа** – На основание чл.27, ал.1а от ЗМСМА проект на дневния ред за днешното заседание и материалите за него са публикувани на интернет страницата на Община Алфатар. Колеги, имате материали и проект на дневния ред за днешното заседание, които са Ви предоставени на ел. поща и на хартия и са разгледани на заседание на постоянните комисии. Имаме три допълнителни докладни записки, разгледани на заседание на постоянните комисии и с положително становище за включване към проект на дневен ред:

- Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№462/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

- Определяне на цена при предоставяне на пасища под наем за индивидуално ползване през 2027 г. (Вх.№463/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

- Удължаване на срока на учредено безвъзмездно право на ползване на СНЦОП ФК „Добруджанец – 2005” върху поземлени имоти от ОПФ на Община Алфатар. (Вх.№464/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

**Т.10.** Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№462/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

**Т.11.** Определяне на цена при предоставяне на пасища под наем за индивидуално ползване през 2027 г. (Вх.№463/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

**Т.12.** Удължаване на срока на учредено безвъзмездно право на ползване на СНЦОП ФК „Добруджанец – 2005” върху поземлени имоти от ОПФ на Община Алфатар. (Вх.№464/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

**Процедура за гласуване:**

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**Общински съвет взе следното:**

**РЕШЕНИЕ №284**

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

**Т.10.** Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№462/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

**Т.11.** Определяне на цена при предоставяне на пасища под наем за индивидуално ползване през 2027 г. (Вх.№463/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

**Т.12.** Удължаване на срока на учредено безвъзмездно право на ползване на СНЦОП ФК „Добруджанец – 2005” върху поземлени имоти от ОПФ на Община Алфатар. (Вх.№464/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

## ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД:

1. План за работа на Общински съвет – Алфатар за тримесечието април - май - юни на 2026 г. (Вх.№461/23.04.2026 г.)  
*Докладва: Председател на ОбС – Алфатар*
2. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели и избор на Временна комисия за подбор на кандидати за съдебни заседатели към Окръжен съд – Силистра за мандат 2027 – 2030 г. (Вх.№458/22.04.2026 г.)  
*Докладва: Председател на ОбС – Алфатар*
3. Определяне на позицията и мандата на представителя на Община Алфатар в редовно, неприсъствено, общо събрание на Асоциацията по ВиК – Силистра. (Вх.№457/22.04.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
4. Обсъждане и приемане Доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на програма за развитие на читалищна дейност за 2025 г. и Доклади за изразходваните от бюджета средства за 2025 г. на читалищата на територията на община Алфатар. (Вх.№451/31.03.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
5. Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление през 2025 г. (Вх.№445/27.03.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
6. Определяне на прогнозни тримесечни и годишни разчети, условия и лимити за уреждане на бюджетни отношения по отношение прилагане разпоредбите на Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г., до приемането на Закона за държавния бюджет на република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (Вх.№455/22.04.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
7. Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027. (Вх.№459/22.04.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
8. Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на земи от ОПФ и определяне на реда за отдаването им под наем, чрез публичен търг. (Вх.№456/22.04.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
9. Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2025 г. (Вх.№460/23.04.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*
10. Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№462/27.04.2026 г.)  
*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

11. Определяне на цена при предоставяне на пасища под наем за индивидуално ползване през 2027 г. (Вх.№463/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

12. Удължаване на срока на учредено безвъзмездно право на ползване на СНЦОП ФК „Добруджанец – 2005” върху поземлени имоти от ОПФ на Община Алфатар. (Вх.№464/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

13. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Елис Талят - Мустафа** – Колеги, имате ли някакви допълнения или възражения по дневния ред? Няма.

Гласуване на дневен ред:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

Общински съвет взе следното:

**РЕШЕНИЕ №285**

**ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:**

1. План за работа на Общински съвет – Алфатар за тримесечието април - май - юни на 2026 г. (Вх.№461/23.04.2026 г.)

*Докладва: Председател на ОбС – Алфатар*

2. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели и избор на Временна комисия за подбор на кандидати за съдебни заседатели към Окръжен съд – Силистра за мандат 2027 – 2030 г. (Вх.№458/22.04.2026 г.)

*Докладва: Председател на ОбС – Алфатар*

3. Определяне на позицията и мандата на представителя на Община Алфатар в редовно, неприсъствено, общо събрание на Асоциацията по ВиК – Силистра. (Вх.№457/22.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

4. Обсъждане и приемане Доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на програма за развитие на читалищна дейност за 2025 г. и Доклади за изразходваните от бюджета средства за 2025 г. на читалищата на територията на община Алфатар. (Вх.№451/31.03.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

5. Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление през 2025 г. (Вх.№445/27.03.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

6. Определяне на прогнозни тримесечни и годишни разчети, условия и лимити за уреждане на бюджетни отношения по отношение прилагане разпоредбите на Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г., до приемането на Закона за държавния бюджет на република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (Вх.№455/22.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

7. Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027. (Вх.№459/22.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

8. Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на земи от ОПФ и определяне на реда за отдаването им под наем, чрез публичен търг. (Вх.№456/22.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

9. Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2025 г. (Вх.№460/23.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

10. Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№462/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

11. Определяне на цена при предоставяне на пасища под наем за индивидуално ползване през 2027 г. (Вх.№463/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

12. Удължаване на срока на учредено безвъзмездно право на ползване на СНЦОП ФК „Добруджанец – 2005” върху поземлени имоти от ОПФ на Община Алфатар. (Вх.№464/27.04.2026 г.)

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

13. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, да преминем към първа точка от дневния ред.

**ТОЧКА ПЪРВА:** План за работа на Общински съвет – Алфатар за тримесечието април - май - юни на 2026 г. (Вх.№461/23.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Този план за работа на Общински съвет - Алфатар има отворен характер. В него са включени основни задачи и предложения от текущ порядък, като могат да се включват и допълнителни въпроси и предложения.

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и

следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

**Ивайло Михайловски** – председател на ПК по здравеопазване, социални дейности, трудова заетост, околна среда, младежки дейности, спорт и предложения на гражданите – „За”.

**Ганка Недялкова** - председател на ПК по образование, култура, туризъм, вероизповедание, културно-историческо наследство – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.64, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

## РЕШЕНИЕ №286

1. Приема План за работа на Общински съвет - Алфатар за тримесечието април - май - юни на 2026 г.

Гласуване по точка първа:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ВТОРА:** Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели и избор на Временна комисия за подбор на кандидати за съдебни заседатели към Окръжен съд – Силистра за мандат 2027 – 2030 г. (Вх.№458/22.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - В Общински съвет - Алфатар постъпи писмо с Вх.№454/14.04.2026 г. от Апелативен съд – Варна за сведение и изпълнение на процедурата по чл.68, 68а и 68в от Закона за съдебната власт. На Общо събрание на съдиите от Апелативен съд - Варна, проведено на 01.04.2026 г. с решение е определен броя на съдебните заседатели за Окръжните съдилища в Апелативен съдебен район Варна – общо за всеки окръжен съд и по общини. Съгласно това решение Общински съвет - Алфатар трябва да предложи 1 /един/ кандидат за съдебен заседател за Окръжен съд – Силистра, в срок до 31.08.2026 г.

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Живка Великова** – Правя предложение за допълнение по проекта за решение в точка 2. На заседание на постоянните комисии постъпиха предложения за „Временната комисия за подбор и внасяне на предложение за избор на съдебен заседател при Окръжен съд – Силистра”, да е в следния състав:

1. *Председател:* Елис Талят – Мустафа;
2. *член:* Ганка Недялкова;

3. член: Ивелина Вълева;
4. член: Ивайло Михайловски;
5. член: Цветанка Стоянова.

**Елис Талят-Мустафа** – Има ли други предложения? Няма. Имаме предложение от г-жа Живка Великова за допълнение към проекта за решение в точка 2 - Временната комисия за подбор и внасяне на предложение за избор на съдебен заседател при Окръжен съд – Силистра”, да е в следния състав:

1. *Председател:* Елис Талят – Мустафа;
2. член: Ганка Недялкова;
3. член: Ивелина Вълева;
4. член: Ивайло Михайловски;
5. член: Цветанка Стоянова.

Процедура на гласуване по предложение:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт и чл.8, ал.1 от Наредба №7/28.09.2017 г. за съдебните заседатели издадена от Висшия съдебен съвет, Общински съвет - Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №287**

1. Открива процедура за определяне на съдебни заседатели към Окръжен съд – Силистра за мандат 2027 – 2030 година.
2. Избира Временна комисия за подбор и внасяне на предложение за избор на съдебен заседател при Окръжен съд – Силистра, в състав:
  1. *Председател:* Елис Талят – Мустафа;
  2. член: Ганка Недялкова;
  3. член: Ивелина Вълева;
  4. член: Ивайло Михайловски;
  5. член: Цветанка Стоянова.
3. Възлага на избраната Временна комисия да извърши подбор на кандидатите за съдебни заседатели при Окръжен съд – Силистра за предстоящия мандат и да внесе предложение до Общински съвет – Алфатар за определяне на кандидати за

съдебни заседатели съобразно сроковете по чл.68, чл.68а и чл.68в от Закона за съдебната власт.

Гласуване по точка втора:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ТРЕТА:** Определяне на позицията и мандата на представителя на Община Алфатар в редовно, неприсъствено, общо събрание на Асоциацията по ВиК - Силистра (Вх.№457/22.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Ивайло Михайловски** – Обявявам, че няма да участвам в гласуванията.

**Живка Великова** – Правя следното предложение за допълнение към проекта за решение в точка 1 - 1. По първа точка от дневния ред - „**За**” одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Силистра, на основание чл.33а от ПОДАВиК.

**Елис Талят-Мустафа** – Имаме предложение от г-жа Живка Великова за допълнение към проекта за решение в точка 1 - 1. По първа точка от дневния ред - „**За**” одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Силистра, на основание чл.33а от ПОДАВиК. Има ли други предложения? Няма.

Процедура на гласуване по предложение:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>–</b>		

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „**За**”.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „**За**”.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, чл.198е, ал.5 от Закона за водите, чл.5, ал.6-7 и чл.6 от

Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /ПОДАВиК/, във връзка с чл.198в, ал.4, т.5 и чл.198е, ал.3 и ал.7 от ЗВ, чл.33а от ПОДАВиК, Общински съвет – Алфатар взе следното:

## РЕШЕНИЕ №288

**I.** Определя д-р Янка Стоянова Господинова – Кмет на Община Алфатар за представител на Община Алфатар в редовно, неприсъствено, общо събрание на Асоциация по ВиК-Силистра на обособена територия, обслужвана от „ВиК” ООД Силистра, което ще се проведе на **30.04.2026 г. от 14,00 часа** в сградата на Областна администрация - Силистра. При невъзможност за участие на кмета на общината, определя Елис Бюрхан Талят-Мустафа – Председател на ОбС Алфатар за представител на Община Алфатар. Представителят на общината да изрази позицията на Община Алфатар по предварително обявения дневен ред с писмо с Изх.№АВК-02-19/02.04.2026 г. на Председателя на Асоциацията по ВиК Силистра като гласува, както следва:

1. По първа точка от дневния ред - „За” одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Силистра, на основание чл.33а от ПОДАВиК.

2. Други.

**II.** В случай на непровеждане на заседанието на **30.04.2026 г.**, мандатът важи за посочената резервна дата: **08.05.2026 г. от 14,00 часа**, при същия дневен ред.

Гласуване по точка трета:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>–</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Обсъждане и приемане Доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на програма за развитие на читалищна дейност за 2025 г. и Доклади за изразходваните от бюджета средства за 2025 г. на читалищата на територията на община Алфатар. (Вх.№451/31.03.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Ганка Недялкова** - председател на ПК по образование, култура, туризъм, вероизповедание, културно-историческо наследство – „За”.

**Ивайло Михайловски** – председател на ПК по здравеопазване, социални дейности, трудова заетост, околна среда, младежки дейности, спорт и предложения на гражданите – „За”.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.26 и чл.26а от ЗНЧ, Общински съвет – Алфатар прие следното решение:

## РЕШЕНИЕ №289

1. Обсъжда и приема Доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на Програмата за развитие на читалищната дейност за 2025 година и Доклади за изразходваните от бюджета средства за 2025 г. на читалищата на територията на община Алфатар.
2. Задължава председателите на читалищните настоятелства да внесат Доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на Програмата за развитие на читалищната дейност за 2026 година в Общински съвет – Алфатар в срок до 31.03.2027 г.;
3. Задължава председателите на читалищните настоятелства да внесат Доклади за изразходваните от бюджета средства през предходната година в общинска администрация Алфатар.

Гласуване по точка четвърта:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ПЕТА:** Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление през 2025 г. (Вх.№445/27.03.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.66а от Закона за общинската собственост и чл.7, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар прие следното:

## РЕШЕНИЕ №290

1. Приема отчет за състоянието на общинската собственост на Община Алфатар и за резултатите от нейното управление през 2025 г. по Приложение № 1.

Гласуване по точка пета:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ШЕСТА:** Определяне на прогнозни тримесечни и годишни разчети, условия и лимити за уреждане на бюджетни отношения по отношение прилагане разпоредбите на Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г., до приемането на Закона за държавния бюджет на република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (Вх.№455/22.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

**Ивайло Михайловски** – председател на ПК по здравеопазване, социални дейности, трудова заетост, околна среда, младежки дейности, спорт и предложения на гражданите – „За”.

**Ганка Недялкова** - председател на ПК по образование, култура, туризъм, вероизповедание, културно-историческо наследство – „За”.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.44, ал.1, т.8 и чл.54, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.4а от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г., до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Общински съвет – Алфатар взе следното:

**РЕШЕНИЕ №291**

- I. За периода до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и бюджета на Община Алфатар за 2026 г. одобрява разчети, условия и лимити по бюджетните приходи и разходи, в т.ч. за държавно делегирани дейности, за местни дейности и за дофинансиране, както следва:
  1. Прогнозни тримесечни и годишни разчети за приходи на Община Алфатар за 2026 г., съгласно Приложение №1.
  2. Прогнозни тримесечни и годишни разчети за разходи на Община Алфатар за 2026 г., съгласно Приложение №2.

3. Прогнозни тримесечни и годишни разчети за приходи от делегирани от държавата дейности на Община Алфатар за 2026 г., съгласно Приложение №1А.
4. Прогнозни тримесечни и годишни разчети за разходи от делегирани от държавата дейности на Община Алфатар за 2026 г., съгласно Приложение №2А.
5. Прогнозни тримесечни и годишни разчети за приходи за местни дейности на Община Алфатар за 2026 г., съгласно Приложение №1Б.
6. Прогнозни тримесечни и годишни разчети за разходи за местни дейности и дофинансиране на делегирани от държавата дейности на Община Алфатар за 2026 г., съгласно Приложение №2Б и №2В.
7. Разчет за разпределение на средствата от преходен остатък от 2025 г., които да бъдат разходвани през 2026 г., както следва:
  - 7.1. Преходен остатък от 2025 г. от делегираните от държавата дейности, в размер на 985 290 евро., в т.ч.:
    - ВРБ ОУ гр.Алфатар – 35 809 евро;
    - ВРБ ДГ гр.Алфатар – 64 952 евро;
    - ВРБ Дом за стари хора – 72 802 евро;
    - ПРБ – 811 727 евро, в т.ч.:
      - Дейност „Общинска администрация” – 54 075 евро;
      - Дейност „ Други дейности по вътрешната сигурност” – 23 732 евро;
      - Дейност „ОМП” – 3 451 евро;
      - Дейност „Доброволни формирвания” – 19 573 евро;
      - Дейност „Детски градини” – 117 евро;
      - Дейност „Неспециализирани училища” – 636 евро;
      - Дейност „Здравни кабинети в детски градини и училища” – 25 040 евро;
      - Дейност „ЦНСТПЛПР” – 644 943 евро;
      - Дейност „Програми за временна заетост” – 6 935 евро;
      - Дейност „Асистентска подкрепа” – 30 141 евро;
      - Дейност „Асистенти за лична помощ” – 3 084 евро.
  - 7.2. Преходен остатък от 2025 г. за местни дейности и дофинансиране на делегираните от държавата дейности – 559 866 евро, в т.ч.:
    - Дейност „Детски градини” – 207 552 евро;
    - Дейност „Неспециализирани училища” – 12 900 евро;
    - Дейност „Водоснабдяване и канализация” – 11 611 евро;
    - Дейност „Др. дейности по жилищно строителство и благоуст.” – 222 242 евро;
    - Дейност „Други дейности по културата” – 1 338 евро;
    - Дейност „Селско и горско стопанство” – 95 978 евро;
    - Дейност „Служби и дейности по поддържане и ремонт” – за зимно поддържане и снегочистване и текущ ремонт общински път – 8 245 евро.
8. Определя разпоредителите с бюджет от по – ниска степен по бюджета на Община Алфатар, както следва:
  - ОУ „Хр.Ботев” гр.Алфатар;
  - ДГ „Щастливо детство” гр.Алфатар;
  - Дом за стари хора гр.Алфатар и ЦНСТ 1 и ЦНСТ 2 към него.
9. Утвърждава бюджета на Общински съвет – Алфатар, в размер на 117 600 евро.
10. Одобрява Разчет за финансиране на капиталови разходи през 2026 г. по обекти и източници на финансиране, в т.ч. от преходен остатък от трансфери и собствени приходи, съгласно Приложение №3.
11. Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи през 2026 г., съгласно Приложение №4.

- 11.1. Утвърждава транспортни разходи на пътуващите лица със специалност и квалификация изискваща се за съответната длъжност, от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места, в размер до 100 % от разходите за пътуване в рамките на средствата по бюджета за съответните дейности.
12. Утвърждава разчета на субсидии на организациите с нестопанска цел читалищата на територията на общината в размер на 168 600 евро.
- II. Одобрява лимит за индикативен годишен разчет за сметки за средства от Европейския съюз за 2025 г. в размер на 670 000 евро. Възлага на Кмета да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделни общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния управляващ орган и на Министерство на финансите по показатели по единната бюджетна класификация, и в съответствие с указанията на ФО-4 от 03.04.2026 г. на Министерство на финансите.
- III. Дава съгласие временният недостиг на средства по сметки за средства от Европейския съюз, за финансиране на проекти по оперативните програми, да се покрива от временни безлихвени заеми от бюджетни сметки за средства от Европейския съюз и набирателни сметки до възстановяването им от Управляващия орган.
- IV. Одобрява разчетените лимити по т. I да се променят със сумите на получените трансфери, субсидии, помощи и дарения като се завишават приходите и разходите за съответното тримесечие, през което е получен прихода. Възлага на Кмета да извърши необходимите промени по показателите на Единната бюджетна класификация и за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2026 г.
- V. Възлага на Кмета да отрази установените с настоящото решение условия, разчети и лимити в окончателния проект на бюджет за 2026 г. , които ще изготви и внесе на основание чл.84, ал.4 от ЗПФ.
- VI. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защитата на стабилността и финансовата устойчивост на общинския бюджет и предприемане на незабавни действия за изпълнение на поетите ангажменти в сферата на местното управление.

Гласуване по точка шеста:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА СЕДМА:** Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027. (Вх.№459/22.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и

следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

**Ивайло Михайловски** – председател на ПК по здравеопазване, социални дейности, трудова заетост, околна среда, младежки дейности, спорт и предложения на гражданите – „За”.

**Ганка Недялкова** - председател на ПК по образование, култура, туризъм, вероизповедание, културно-историческо наследство – „За”.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и изискванията на Процедура №BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027. Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №292**

1. Дава съгласие Община Алфатар да участва като кандидат с проектно предложение по процедура №BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027.
2. Упълномощава Кмета на Община Алфатар да подготви и внесе необходимата проектна документация за кандидатстване с проектно предложение по №BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021 – 2027.

Гласуване по точка седма:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ОСМА:** Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на земи от ОПФ и определяне на реда за отдаването им под наем, чрез публичен търг. (Вх.№456/22.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Живка Великова** – Правя предложение за допълнение по проекта за решение в т.2.2. – Срок на предоставяне: 1 година.

**Елис Талят-Мустафа** - Имаме предложение от г-жа Живка Великова за допълнение към проекта за решение в точка 2.2. - Срок на предоставяне: 1 година. Има ли други предложения по точката? Няма други предложения.

Процедура на гласуване по предложение:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**Живка Великова** – Правя предложение за допълнение по проекта за решение в т.4 - Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с тайно наддаване.

**Елис Талят-Мустафа** - Имаме предложение от г-жа Живка Великова за допълнение към проекта за решение в точка 4 - Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с тайно наддаване. Има ли други предложения по точката? Няма други предложения.

Процедура на гласуване по предложение:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**Калоян Янков** – Правя предложение за допълнение по проекта за решение в т.5 - Определя Елис Талят-Мустафа - общински съветник при ОбС – Алфатар за участие в публичния търг по т.4.

**Елис Талят-Мустафа** - Имаме предложение от г-н Калоян Янков за допълнение към проекта за решение в точка 5 – Определя Елис Талят-Мустафа - общински съветник при ОбС – Алфатар за участие в публичния търг по т.4. Има ли други предложения по точката? Няма други предложения.

Процедура на гласуване по предложение:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

Петранка Славова - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

Живка Великова – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

Ивайло Михайловски – председател на ПК по здравеопазване, социални дейности, трудова заетост, околна среда, младежки дейности, спорт и предложения на гражданите – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.75-77 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар, във връзка със заповед №РД-46-59/13.03.2026 г. на Министъра на земеделието, обн. ДВ бр. 34/ 07.04.2026 г. за определяне на началната тръжна цена при предоставяне под наем или аренда на земи от ДПФ за отглеждане на зеленчуци, едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за стопанската 2026-2027 г., Общински съвет – Алфатар взе следното:

## **РЕШЕНИЕ №293**

**1. Допълва Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г., приета с Решение №256/29.01.2026 г. по протокол №27/29.01.2026 г. на ОбС Алфатар в раздел II, т.2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за безвъзмездно управление, към т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем – се извършва допълнение на т.2.5.1. Поземлени имоти, предвидени за отдаване под наем за земеделска дейност - създава се подточка 2.5.1.1., както следва:**

**т.2.5.1.1. /Нова/ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ** по реда на чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ за отглеждане на едногодишни земеделски култури, съгласно Приложение № 1 – Списък на имотите от ОПФ, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг, за ползване през стопанската 2026-2027 г.

**2. Определя земите от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, които могат да се отдават под наем/аренда през 2026 г. чрез публичен търг по реда на чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1 – Списък на имотите от ОПФ, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг, за ползване през стопанската 2026-2027 г.**

**2.1. Цел на предоставяне: отглеждане на едногодишни земеделски култури.**

**2.2. Срок на предоставяне: 1 (една) година.**

**2.3. Сроктът за ползване на имотите по т.2.2. може да бъде удължен, при условията на чл.81 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.**

**2.4. Специфични изисквания към участниците в търга, съгласно чл.107 от**

**НРПУРИВОС:** да са регистрирани като земеделски стопани (ЗС) или земеделски производители (ЗП), вкл. и за отглеждане на селскостопански животни; ако са регистрирани по ТЗ – да не са лишени от право да упражняват търговска дейност, да не са обявени и да не са в производство по обявяване на несъстоятелност; да не са в производство по ликвидация; да нямат парични задължения към държавата и към община Алфатар, да нямат задължения за ползване на земи по чл.37в, ал.10 и ал.16 от ЗСПЗЗ; да нямат прекратени договори за ползване на земи от ОПФ, поради неиздължаване на парични задължения и да нямат просрочени задължения към ДФ „Земеделие“ и ОД „Земеделие“ Силистра; да нямат задължения по чл.34, ал.1-ал.6 от ЗСПЗЗ.

**3. Началната тръжна цена при отдаване на земите от ОПФ през 2026 г. се определя на база начина им на трайно ползване и площта, в съответствие с чл.77 от НРПУРИВОС на общината**

- **имоти с НТП „Нива” - 39,00 евро /76,28 лв/дка/ за един декар, в съответствие със заповед №РД-46-59/13.03.2026 г. на Министъра на земеделието, за определяне на началната тръжна цена при предоставяне на земи от ДПФ за стопанската 2026-2027 г.**

- **имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” по категории, както следва: III кат.: 7,67 евро/дка (15лв/дка); IV кат. – 6,14 евро/дка (12,00лв/дка); V кат. – 5,11 евро/дка (10,00лв/дка); VI кат. – 3,58 евро/дка (7,00лв/дка).**

- **имоти с НТП „Изоставени трайни насаждения” по категории, както следва: III кат. – 7,67 евро/дка (15лв/дка); IV кат. – 6,14 евро/дка (12,00лв/дка); V кат. – 5,11 евро/дка (10,00лв/дка); VI кат. – 4,09 евро/дка (8,00лв/дка.)**

**3.1.** Имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” и с НТП „Изоставени трайни насаждения”, за които е установено, че през стопанска 2025-2026 г. са били включени в масиви за ползване /като орна земя/, определени със заповеди на Директора на ОДЗ по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и/или след служебна проверка е установено, че са били обработвани през предходната година – да се отдават под наем/аренда на цената на отдаване на земеделски земи с НТП „Нива”.

**4. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с тайно наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС, за отдаване под наем/аренда на земите от ОПФ, определени в т.2 от решението.**

**4.1.Началната тръжна на цена на имотите е определена в колона № 9 на Приложение №1 - Списък на имотите от ОПФ, определени за отдаване под наем/аренда чрез публичен търг за ползване през стопанската 2026-2027 г.**

**4.2.Размерът на депозита за участие в търга да бъде 20 на сто от началната тръжна цена (съгласно колона № 10 на Приложение № 1).**

5.Определя Елис Талят-Мустафа - общински съветник при ОбС – Алфатар за участие в публичния търг по т.4.

6. Възлага на кмета на общината дейностите по изпълнение на решението – да издава заповеди и да сключва договори с лицата, предложили най-висока цена /направили най-високо ценово предложение/ и определени за спечелили търга по имоти.

6.1.При наличие на свободни имоти, след проведен търг, кметът на общината може да издава заповеди за отдаването им под наем, без търг на физически лица, еднолични търговци търговски дружества и земеделски кооперации, подали заявление с искане да ги ползват. Имотите могат да се предоставят под наем за срок от 1 година

при условие, че ще се ползват в реални граници, не са включени в проекта на споразумение между земеделските стопани по чл. 37 в, ал. 1-ал.2 от ЗСПЗЗ. Наемната цена на имотите следва да бъде в размер на горепосочената начална тръжна цена (колона №9).

6.2. Да сключва споразумения (анекси) за удължаване на срока на договорите за наем/аренда на земи от ОПФ след проведен търг, при условията на чл.81 от НРПУРИВОС на Община Алфатар, и в съответствие с т.2.3 от решението.

Гласуване по точка осма:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ДЕВЕТА:** Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2025 г. (Вх.№460/23.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Ивайло Михайловски** – председател на ПК по здравеопазване, социални дейности, трудова заетост, околна среда, младежки дейности, спорт и предложения на гражданите – „За”.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда и чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Алфатар взе следното:

## **РЕШЕНИЕ №294**

1. Приема отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2025 г.

Гласуване по точка девета:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>

**ТОЧКА ДЕСЕТА:** Допълване на Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г. – включване на маломерни имоти от ОПФ, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг. (Вх.№462/27.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.79, ал.1-ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, във връзка с чл.77 от същата наредба и съгласно заповед №РД-46-59/13.03.2026 г. на Министъра на земеделието, обн. ДВ бр. 34/ 07.04.2026 г. за определяне на началната тръжна цена при предоставяне под наем или аренда на земи от ДПФ през стопанската 2026-2027 г., Общински съвет – Алфатар прие следното:

## РЕШЕНИЕ №295

**1. Допълва Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2026 г., приета с Решение №256/29.01.2026 г. по протокол №27/29.01.2026 г. на ОбС Алфатар в раздел II, т.2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и за безвъзмездно управление, към т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем – се извършва допълнение на т.2.5.1. Поземлени имоти, предвидени за отдаване под наем за земеделска дейност - създава се подточка 2.5.1.2., както следва:**

**т.2.5.1.2 /Нова/ МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ С ПЛОЩ ДО 3,00 ДКА, КОИТО МОГАТ ДА СЕ ОТДАВАТ ПОД НАЕМ ЗА ЕДНА ГОДИНА, БЕЗ ТЪРГ** по реда на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ за отглеждане на едногодишни земеделски култури, съгласно Приложение № 1 – Списък на маломерните имоти от ОПФ с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг, за ползване през стопанската 2026-2027 г.

**2. Определя маломерните имоти от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг по реда на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ., съгласно Приложение № 1 - Списък на маломерните имоти от ОПФ с площ до 3,00 дка, които могат да се отдават под наем, без търг, за ползване през стопанската 2026-2027 г.**

**2.1. Цел на предоставяне:** отглеждане на едногодишни земеделски култури.

**2.2. Срок на предоставяне:** една година - през стопанската 2026-2027 г.

**2.3. Специфични изисквания към лицата, желаещи да наемат маломерни имоти:** да нямат задължения към община Алфатар за местни данъци и такси, ползване на земи от ОПФ и/или глоби по НП.

**2.4. Специфични изисквания по процедурата за определяне на наематели на маломерни имоти:** при подаване на заявления от двама и повече кандидати за ползване под наем на един и същ имот – кметът на общината със заповед да насрочи явен търг между участниците, съгласно чл.79, ал.4 и от НРПУРИВОС и в съответствие с резултатите от търга – за наемател да се обяви кандидатът, направил най-високо ценово предложение. При отказ от участие в търга и на двамата кандидати – за наемател да се определи, първият подал заявление в деловодството на общината.

**3. Годишната наемна цена при отдаване под наем на маломерни имоти от ОПФ през стопанската 2026-2027 г.** се определя на база начина им на трайно ползване и площта, в съответствие с чл.77 от НРПУРИВОС на община Алфатар, както следва:

- имоти с НТП „Нива” - **39,00 евро /76,28 лв/дка/** за един декар, в съответствие със заповед №РД-46-59/13.03.2026 г.. на Министъра на земеделието, за определяне на началната тръжна цена при предоставяне на земи от ДПФ за стопанската 2026-2027 г.

- имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” по категории, както следва: **III кат.: 7,67 евро/дка (15лв/дка); IV кат. – 6,14 евро/дка (12,00лв/дка); V кат. – 5,11 евро/дка (10,00лв/дка); VI кат. – 3,58 евро/дка (7,00лв/дка).**

- имоти с НТП „Изоставени трайни насаждения” по категории, както следва: **III кат. – 7,67 евро/дка (15лв/дка); IV кат. – 6,14 евро/дка (12,00лв/дка); V кат. – 5,11 евро/дка (10,00лв/дка); VI кат. – 4,09 евро/дка (8,00лв/дка.)**

**3.1.** Имоти с НТП „Изоставени и други неизползвани земи” и с НТП „Изоставени трайни насаждения”, за които е установено, че през стопанска 2025-2026 г. са били включени в масиви за ползване /като орна земя/, определени със заповеди на Директора на ОДЗ по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и/или след служебна проверка е установено, че са били обработвани през предходната година – да се отдават под наем/аренда на цената на отдаване на земеделски земи с НТП „Нива”.

**4.** Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението: да назначи комисия, която да разгледа постъпилите заявления от кандидати, желаещи да наемат маломерни имоти и да прецени за наличие на съответствие с изискванията по т.2.3-т.2.4 и по нейно предложение да издаде заповеди за определяне на наематели на маломерните имоти от ОПФ, с площ до 3,00дка, като определи и реда за сключване на договори за наем.

Гласуване по точка десета:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:** Определяне на цена при предоставяне на пасища под наем за индивидуално ползване през 2027 г. (Вх.№463/27.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Елис Талят-Мустафа** - Обявявам, че няма да участвам в гласуването.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 - 2 от ЗОС, във връзка с чл.37и, ал.12 и чл.37о, ал.4, т.2 от ЗСПЗЗ, чл.84 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар и във връзка с т.3 от решение №254 по протокол №27/29.01.2026 г. на ОбС - Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### РЕШЕНИЕ №296

1. Определя наемна цена за сключване на договори за наем на пасища от общинския поземлен фонд на Община Алфатар за 2027 г., в съответствие с чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ по землища на общината, както следва:

№ по ред	ЕКАТЕ	Землище /населено място/	Цена за сключване на договор за наем на пасища за 2027 г.	
			Евро	Лева
1	00415	гр.Алфатар	6,65 €	13,01 лв
2	00240	с.Алеково	6,65 €	13,01 лв
3	04145	с.Бистра	6,65 €	13,01 лв
4	10210	с.Васил Левски	6,65 €	13,01 лв
5	40751	с.Кутловица	7,25 €	14,18 лв
6	78063	с.Цар Асен	7,16 €	14,00 лв
7	81712	с.Чуковец	7,16 €	14,00 лв

2. Извършва изменение и допълнение на списъка по т.2 от решение №254 по протокол №27/29.01.2026 г. на ОбС – Алфатар, съгласно списък Приложение №1.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

Гласуване по точка единадесета:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	-	<b>Петранка Славова</b>	за
<b>Ивелина Вълева</b>	за	<b>Тижен Юсмен</b>	за
<b>Живка Великова</b>	за	<b>Калоян Янков</b>	за
<b>Ганка Недялкова</b>	за	<b>Силвия Гроздева</b>	за

<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА:** Удължаване на срока на учредено безвъзмездно право на ползване на СНЦОП ФК „Добруджанец – 2005” върху поземлени имоти от ОПФ на Община Алфатар. (Вх.№464/27.04.2026 г.)

**Елис Талят-Мустафа** - Колеги, давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища.

**Петранка Славова** - председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустройство, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – „За”.

**Живка Великова** – председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация и следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси – „За”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 1-2, чл.39, ал.1-2от Закона за общинската собственост и чл.68, ал.1, т.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет - Алфатар прие следното:

**РЕШЕНИЕ №297**

**1. Дава съгласие да бъде удължен** срокът на безвъзмездно право на ползване, учредено с Решение № 382 по протокол №044/28.06.2023 г. на Общински съвет Алфатар в полза на СНЦОП ФК „Добруджанец-2005”, на което са предоставени поземлени имоти от общинския поземлен фонд на Алфатар, както следва:

- **поземлен имот №00415.156.22 по КККР на гр.Алфатар, площ от 204,957 дка, НТП „Нива”, кат. V, местност „Денев дол”, за който е съставен акт за частна общинска собственост №444/31.08.2015 г.**

- **поземлен имот № 00415.37.46 по КККР на гр.Алфатар, площ 15,005 дка, НТП „Нива”, кат.V, местност „Узунски блок”, за който е съставен акт за частна общинска собственост №440/31.8.2015 г.**

**2. Имотите по т.1 се предоставят за безвъзмездно ползване за срок от нови шест години, считано от 01.10.2027 г. до 30.09.3033 г. с предназначение – за подпомагане издръжката на футболния клуб на община Алфатар, насърчаване участието на млади хора в спортни дейности, поддържане на стадиона и прилежащата спортна сграда към него.**

**3.Възлага на кмета на Община Алфатар** дейностите по изпълнение на решението.

Гласуване по точка дванадесета:

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Тижен Юсмен</b>	<b>за</b>

<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Калоян Янков</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>	<b>Цветанка Стоянова</b>	<b>въздържал се</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА:** Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

**Елис Талят-Мустафа** – Няма постъпили писмени материали, питання или предложения от граждани.

**Поради изчерпване на дневния ред заседанието приключи в 09:53 часа.**